



ประกาศเทศบาลตำบลนาดอกคำ
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๗

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๙ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และกฎกระทรวงให้ไว้ ณ วันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๒ เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษีและรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ นั้น

บัดนี้ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลนาดอกคำ ได้ดำเนินการจัดทำบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เรียบร้อยแล้ว จึงขอประกาศให้เจ้าของที่ดิน ผู้ครอบครองและผู้ใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทุกท่านทราบ ได้ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามรายละเอียดแนบท้ายประกาศ ดังนี้

๑. บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (รายละเอียดตามเอกสารแนบท้าย ๑)
๒. บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน (รายละเอียดตามเอกสารแนบท้าย ๒)
๓. บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง (รายละเอียดตามเอกสารแนบท้าย ๓)

อนึ่ง ท่านสามารถตรวจสอบข้อมูลได้ทางเว็บไซต์ <http://www.nadokkham.go.th> หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพบว่ามีข้อมูลในบัญชีเบื้องต้นไม่ถูกต้อง สามารถแจ้งขอแก้ไขรายการดังกล่าวได้ ทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๔๒๐๓๙๘๖๕ ต่อ ๑๒ หรือติดต่องานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลนาดอกคำ ในวันและเวลาราชการ เพื่อเทศบาลตำบลนาดอกคำ จักได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลให้ถูกต้องต่อไป

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายเฮียง อางแก้ว)

นายกเทศมนตรีตำบลนาดอกคำ



ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดเลย
เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินสำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน
หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.)

ด้วยคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐได้ประกาศกำหนดวันเริ่มใช้
บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
พ.ศ. ๒๕๖๒ ในวันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖(๑) มาตรา ๑๘ และ
มาตรา ๑๙ วรรคหนึ่งแห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๑๐
แห่งกฎกระทรวงการกำหนดราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง การจัดทำบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง
และแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๓

คณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดเลย ในการประชุม
ครั้งที่ ๓/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ ได้มีมติเห็นชอบบัญชีราคาประเมินที่ดิน ในจังหวัดเลยแล้ว
จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดเลย เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินสำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนด
ที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.)”

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ จนถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม
พ.ศ. ๒๕๖๙

ข้อ ๓ ให้ใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินสำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจาก
โฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) แนบท้ายประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายชัยรัช เนียมศิริ)
ผู้ว่าราชการจังหวัดเลย

สำเนาถูกต้อง

(นายวิวัฒน์ เลิศวิทยากุล)
นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดเลย

บัญชีราคาประเมินที่ดิน
สำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. 3 ก.)
ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดเลยได้กำหนดไว้ในการประชุม
ครั้งที่ 3/2564 เมื่อวันที่ 26 พฤศจิกายน 2564
เทศบาลตำบลนาดอกคำ
อำเภอนาดัวง
จังหวัดเลย

หน่วย ที่	ที่ดินบริเวณ	ราคาประเมิน		หมายเหตุ
		ตารางวาละ (บาท)	ไร่ละ (บาท)	
1	ที่ดินติดทางหลวงชนบท ระยะ 40 เมตร	500	200,000	
2	ที่ดินติดถนน ซอย ทาง ระยะ 40 เมตร	300	120,000	
3	ที่ดินนอกเหนือจากหน่วยที่ 1-2	100	40,000	

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2566 เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 2 ธันวาคม 2564

(นายสุทธิพันธ์ ศรีคงศรี)

เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์ชำนาญการ รักษาราชการแทน
ธนารักษ์พื้นที่เลย ปฏิบัติราชการแทน
ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดเลย